



An den Vorsitzenden der
Gemeindevertretung
Wettenberg
Herrn Hans-Peter Steckbauer
Sorguesplatz 2
35435 Wettenberg

Wettenberg 16.08.2020

**Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und B'90/Die Grünen
„Sitzungsvorlagen in Bausachen“**

Sehr geehrter Herr Steckbauer,

die Fraktionen von SPD und B'90/Die Grünen bitten Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Gemeindevertretersitzung am 27.08. 2020 zu setzen:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt sicherzustellen, bei zukünftigen Sitzungsvorlagen, welche von Privaten initiierte Gewerbe- oder Wohnbaumaßnahmen betreffen, eine Übersichtstabelle voranzustellen, welche die wesentlichen Informationen zu dem Bauvorhaben zusammenfasst. Die Tabelle muss umfassen: Lage des Grundstücks (Straße/n); Eigentümer (privat/Gemeinde); Gesamtgrundfläche (m²), gesamte überbaute Grundfläche (m²); davon für Gewerbe-/Wohnbebauung überbaut (m²); Verkehrs-/Stellfläche (m²); im Falle einer Nachverdichtung: überbaute Gesamtgrundfläche Bestand (m²); Geschoßflächenzahl (max m²); geplante Firsthöhe an höchstem Punkt mit Bezugsangabe (m); Anzahl an Wohneinheiten (geplant min – max möglich); Anzahl Büroeinheiten; Stellplätze (min – max), davon auf dem Grundstück nachweisbar (X); Wärmeschutzstandard (KW X/Passivhaus); Energieversorgung (konventionell/erneuerbar); barrierefreie Wohneinheiten (X); Fahrradstellplätze (X).

Begründung

Zur Erleichterung der parlamentarischen und öffentlichen Willens- und Meinungsbildung ist es unserer Ansicht nach sinnvoll, Grundparameter einer Bausitzungsvorlage dieser übersichtlich voranzustellen. In der Regel sollte der Vorhabenträger diese Informationen gut zur Verfügung stellen können.

Mit freundlichen Grüßen



Prof. Dr. Ulrich Ellinghaus
Fraktionsvorsitzender



Matthias Schulz
Fraktionsvorsitzender